



RÉSIDENCES  
**SENIORS**  
**LE PAPILLON  
D'OR**  
VALLEIRY

T2

T3

T4

## BIENVENUE CHEZ VOUS !

LOCATIONS D'APPARTEMENTS  
ET SERVICES POUR RETRAITÉS  
LIBRES ET ACTIFS !

### RÉSIDENCE SENIORS LE PAPILLON D'OR

357, Route de Matailly • 74520 Valleiry  
Tél. 04 50 79 35 91 • 06 72 77 25 68



RÉSIDENCES  
**SENIORS**  
**LE PAPILLON D'OR**  
VALLEIRY



**CONFORT, SÉCURITÉ ET CONVIVIALITÉ,  
LA BELLE ADRESSE LOCATIVE DES RETRAITÉS**

Adaptée à la vie des seniors autonomes d'aujourd'hui, cette résidence vous apporte le confort d'un appartement indépendant et tous les services nécessaires pour vous sentir libre, sans être isolé et vivre comme vous aimez, en toute sécurité.

**UNE ADRESSE AU CŒUR DU VILLAGE,  
UN CADRE DE VIE PRIVILÉGIÉ**

Entre montagnes et vastes prairies, la Résidence Seniors Le Papillon d'Or s'est installée à Valleiry, aux portes de la Suisse. A deux pas de Genève, de ses boutiques et de son aéroport, Valleiry est dominée par le Salève. De cette montagne renommée pour la varappe, les cerfs volants parapentes et les deltaplanes s'envolent, jouent à toucher le ciel et font un magnifique spectacle presque quotidien.



**UNE RÉSIDENCE POUR ÊTRE INDÉPENDANT,  
MAIS JAMAIS ISOLÉ**

Confortable et moderne, cette résidence offre 55 appartements spacieux avec douches à l'italienne, terrasses ou balcons (26 T2, 9 T3, 20 T4). Les logements et locaux communs sont conçus pour les personnes à mobilité réduite. Les résidents peuvent emménager avec leurs meubles et amener leurs animaux de compagnie. Sur place, des professionnels qualifiés à votre écoute répondront à vos demandes.



**DES ESPACES IMAGINÉS POUR PROFITER DE LA VIE**

Profitez de la vie en toute liberté avec des équipements adaptés, des services et des animations à la carte. Les espaces de vie communs vous accueillent pour vos activités préférées: jeux de société, salle de sport, restaurant, salon TV, bibliothèque, sauna et jardin extérieur. Qu'est-ce qui vous fait envie aujourd'hui? Choisissez!



EXEMPLE\*  
T2  
50 m<sup>2</sup>

\* plan non contractuel. 11/2017



**UNE VISITE ? DES QUESTIONS ? RENCONTRONS-NOUS !**

**RÉSIDENCE SENIORS LE PAPILLON D'OR**

357, Route de Matalilly • 74520 Valleiry  
Tél. 04 50 79 35 91 • 06 72 77 25 68  
jennifer.desbiolles@semcoda.com

[www.semcoda.com](http://www.semcoda.com)