RÉSIDENCE
SENIORS
L'ORÉE DU PARC
SIMANDRES

T2 T3 T4

BIENVENUE CHEZ VOUS !

LOCATIONS D'APPARTEMENTS
ET SERVICES POUR RETRAITÉS
LIBRES ET ACTIFS !

RÉSIDENCE SENIORS L'ORÉE DU PARC
485, Rue des Pachottes • 69360 Simandres
Tél. 04 72 94 67 70 • 07 60 82 37 49

RÉSIDENCE
SENIORS
L'ORÉE DU PARC
SIMANDRES

CONFORT, SÉCURITÉ ET CONVIVIALITÉ, LA BELLE ADRESSE LOCATIVE DES RETRAITÉS

Adaptée à la vie des seniors autonomes d'aujourd'hui, cette résidence vous apporte le confort d'un appartement indépendant et tous les services nécessaires pour vous sentir libre, sans être isolé et vivre comme vous aimez, en toute sécurité.

UUNE ADRESSE AU CŒUR DU VILLAGE, UN CADRE DE VIE PRIVILÉGIÉ

Le charmant village de Simandres a hérité de toutes les qualités d'une commune de campagne, vivant aux rythmes de sa population familiale. A 2 km de Saint-Symphorien-d'Ozon et à quelques minutes de la rocade est, son cadre de vie paisible et romatique, ses associations dynamiques, ses excellents producteurs fermiers, son bel étang de pêche, son grand parc des Pachottes.... tout est fait pour goûter au bonheur champêtre à l'abri de l'agitation urbaine.

UNE RÉSIDENCE POUR ÊTRE INDÉPENDANT, MAIS JAMAIS ISOLÉ

Confortable et moderne, cette résidence offre 56 appartements spacieux avec douches à l'italienne, terrasses ou balcons (21 T2, 22 T3, 13 T4). Les logements et locaux communs sont conçus pour les personnes à mobilité réduite. Les résidents peuvent emménager avec leurs meubles et amener leurs animaux de compagnie. Sur place, des professionnels qualifiés à votre écoute répondront à vos demandes.

DES ESPACES IMAGINÉS POUR PROFITER DE LA VIE

Profitez de la vie en toute liberté avec des équipements adaptés, des services et des animations à la carte. Les espaces de vie communs vous accueillent pour vos activités préférées: jeux de société, salle de sport, restaurant, salon TV, bibliothèque, sauna et jardin extérieur. Qu'est-ce qui vous fait envie aujourd'hui ? Choisissez !

* plan non contractuel - Visuels : ATELIER13

SEMCODA, UN GRAND CONSTRUCTEUR, DE SOLIDES RÉFÉRENCES AU SERVICE DES RÉSIDENCES SENIORS

SEMCODA est le constructeur référent des Bâtiments Publics : maisons de santé, gendarmeries, mairies, salles des fêtes…

Leader régional du logement locatif collectif (un patrimoine de plus de 30 000 logements sur 8 départements), c'est aussi un acteur majeur de l'accession à la propriété de qualité avec sa marque de promotion immobilière Apricot.

ET SI C'ÉTAIT VOTRE FUTURE ADRESSE ?

RÉSIDENCES SENIORS
SEMCODA
L'ENVIE DE VIVRE HEUREUX !

SEMCODA
Bâtir le vivre ensemble

UNE VISITE ? DES QUESTIONS ? RENCONTRONS-NOUS !

RÉSIDENCE SENIORS L'ORÉE DU PARC
485, Rue des Pachottes • 69360 Simandres
Tél. 04 72 94 67 70 • 07 60 82 37 49
loreeduparc@semcoda.com

www.seniors.semcoda.com

Ne pas jeter sur la voie publique - Février 2018